



אוגוסט 2020

ניירת מבוקשת לביצוע משכנתא

1. תלושי שכר 4 חודשים אחרונים לכל אחד מבני הזוג מכל מקום עבודה נוכחי.
2. תדפיסי עו"ש 4 חודשים אחרונים **מכל בנק שקיים בו חשבון** / להגיע עם סימטת כניסה לחשבון.
3. אישור ריכוז יתרות בחשבון **בכל בנק שקיים בו חשבון** / להגיע עם סימטת כניסה לחשבון.
4. לוח סילוקין הלוואות בנקאיות וחוץ בנקאיות / להגיע עם סימטת כניסה לחשבון.
5. מקבלי קצבאות: במידה ומקבלים קצבה כלשהי (נכות, שארים) יש להביא מסמך מביטוח לאומי + אישור על נכות ולכמה זמן הנכות נקבעה / קרן פנסיה המעיד על קבלת הקצבאות.
6. מקבלי מזונות: במידה ומקבלים מזונות יש להביא הסכם מזונות חתום.
7. נשים בהריון או בחופשת לידה: 4 תלושי שכר אחרונים טרם הלידה + מכתב חזרה לעבודה ממעסיק.
8. לקוחות עצמאיים עוסק פטור או מורשה:
 - נא להביא 3 שומות מס אחרונות
 - נא להביא תשלומי ביטוח לאומי ומע"מ חצי שנה קודמת + שנה נוכחית עד היום.
9. העתק חוזה חתום + מפרט מכר
10. שוברים ששולמו + שובר ריק (מחיר למשתכן)
11. טופס המראה את תאריך הזכייה בהגרלה (מחיר למשתכן)
12. אישור על ביצוע תשלומים למוכר/קבלן
13. אישור על הון עצמי נותר(אם נשאר)
14. אישור על פטור ממס רכישה
15. טופס דיווח למש"ח (מקוון)+מש"ח (דיווח לרשויות המס)

יש לשלוח את הניירת לכתובת מייל: rosh.financial@gmail.com או לפקס מספר 0765100094

תודה רבה על שיתוף הפעולה, צוות ראש פיננסי.